



## ZAPYTANIE OFERTOWE NA NAJEM POWIERZCHNI BIUROWEJ NA POTRZEBY KLUBU WIDZEW ŁÓDŹ S.A.

Widzew Łódź S.A. zwraca się z prośbą o składanie ofert cenowych na najem powierzchni biurowej na potrzeby działalności Klubu, od 1 sierpnia 2022 roku.

Poniżej określone zostały minimalne parametry jakie powinna spełniać oferowana nieruchomość:

1. Budynek powinien być w bardzo dobrym stanie technicznym, (pod uwagę nie będą brane nieruchomości w stanie deweloperskim).
2. Obiekt powinien posiadać wydzielone pomieszczenia:
  - biurowe (10 - 11 pomieszczeń w przedziale od 15 m<sup>2</sup> do 30 m<sup>2</sup>),
  - sala konferencyjna, ok. 20 m<sup>2</sup>,
  - kuchnia, ok 10 m<sup>2</sup>,
  - magazyn, ok. 15 m<sup>2</sup>,
  - 2 pomieszczenia higienicznosanitarne,
  - serwerownia.
3. Infrastruktura techniczna w budynku powinna zawierać następujące elementy:
  - system sygnalizacji pożaru (SSP),
  - system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN),
  - instalację sieci telefonicznej,
  - instalację sieci komputerowej.
4. Dla obiektu powinno być zarezerwowanych ok. 15 miejsc parkingowych.
5. Obiekt powinien być wydzielony od innych użytkowników, umożliwiając jego otwarcie i zamknięcie w dowolnym czasie.
6. Oferta powinna zawierać:
  - miesięczny koszt najmu,
  - adres oferowanej nieruchomości,
  - rzut oferowanych pomieszczeń wraz z ich powierzchnią,
  - draft umowy najmu.

### WIDZEW ŁÓDŹ SA

Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 138, 92-230 Łódź • e-mail: [sekretariat@widzew.com](mailto:sekretariat@widzew.com) / tel. 501 739 304 / (42) 208 25 37  
KRS: 0000680270 / NIP: 728-281-81-45 / REGON: 367362486 • Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS  
Kapitał zakładowy: 4 540 000 PLN wpłacony w całości • Prezes Zarządu: **Mateusz Dróżdż**

[widzew.com](http://widzew.com) [widzew.ofi](https://www.facebook.com/widzew.ofi) [rtswidzewlodz](https://www.instagram.com/rtswidzewlodz) [RTS\\_Widzew\\_Lodz](https://www.youtube.com/RTS_Widzew_Lodz) [widzewtv](https://www.youtube.com/widzewtv) [@rts\\_widzew\\_lodz](https://www.tiktok.com/@rts_widzew_lodz)



7. Ofertę wraz z załącznikami należy umieścić w nieprzejrzystej kopercie zaadresowanej na adres: Widzew Łódź S.A., al. Piłsudskiego 138, 92-230 Łódź z dopiskiem: **Oferta na najem powierzchni biurowej**. Na kopercie zewnętrznej należy również umieścić nazwę Wykonawcy, lub przesłać na maila [sekretariat@wizzew.com](mailto:sekretariat@wizzew.com). Oferty należy przysyłać w nieprzekraczalnym terminie do 3 kwietnia 2022 roku.

**WIDZEW ŁÓDŹ SA**

Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 138, 92-230 Łódź • e-mail: [sekretariat@wizzew.com](mailto:sekretariat@wizzew.com) / tel. **501 739 304** / (42) 208 25 37  
KRS: 0000680270 / NIP: **728-281-81-45** / REGON: 367362486 • Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS  
Kapitał zakładowy: 4 540 000 PLN wpłacony w całości • Prezes Zarządu: **Mateusz Dróżdż**

/wizzew.com /wizzew.ofi /rtswizzewlodz /RTS\_Widzew\_Lodz /wizzewtv /@rts\_widzew\_lodz