

Łódź, dnia 27.02.2025 r.

**Wszyscy Wykonawcy biorący
udział w zapytaniu ofertowym**

Dotyczy: Zapytania ofertowego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa Ośrodka Treningowego Widzewa Łódź - stadion treningowy wraz z zapleczem”

Odpowiedzi na pytania Wykonawców z dnia 26.02.2025 r.

Zamawiający informuje wszystkich uczestników, że wpłynęły pytania do treści Zapytania Ofertowego. Poniżej Zamawiający podaje treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1:

Prosimy o udostępnienie plików edytowalnych DWG z warstwami linii, z których przygotowane zostały pliki PDF.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Materiały w wersji edytowalnej oraz wszelkie inne dokumenty i opracowania przygotowane przez Zamawiającego w ramach prac przedprojektowych, zostaną przekazane podmiotowi, z którym Zamawiający zdecyduje się podpisać umowę. Na tym etapie nie przewiduje się przekazywania plików edytowalnych.

Pytanie nr 2:

Biorąc pod uwagę fakt, że teren na którym ma znajdować się boisko jest ze spadkiem oraz że wierzchnią warstwę gruntu rodzimego stanowią grunty nienośne o miąższości do 0,5m prosimy o podanie docelowej rzędnej terenu, która ma stanowić poziom wierzchu boiska.

WIDZEW TRAINING CENTER SP. Z O.O.

Adres siedziby: al. Piłsudskiego 138, 92-230 Łódź • **adres korespondencyjny:** FORUM 76 al. Piłsudskiego 76, 90-330 Łódź
e-mail: kontakt@osrodekwidzewa.com • **KRS:** 0001044778 / **NIP:** 7282874497 / **REGON:** 525708333
Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS • Kapitał zakładowy: 20 000 PLN

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Materiały przedłożone do Zamówienia przewidują i prezentują konieczność. Docelowe rzędne terenu i budynku, w tym docelowa rzędna boiska zostanie określona w dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę i uzgodnionej z Zamawiającym.

Pytanie nr 3:

Prosimy o podanie wysokości piłkochwyków

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Wszelkie elementy związane z infrastrukturą treningową powinny zostać zaprojektowane i wykonane zgodnie z załączonymi do Przetargu dokumentami oraz podręcznikiem licencyjnym PZPN.

Pytanie nr 4:

Prosimy o udostępnienie przekroju przez zadaszenie nad trybunami.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zadaszenie nad trybunami jest przewidziane do zaprojektowania i nie jest przedmiotem zamówienia na wykonanie robót budowlanych. Szczegóły kształtu i konstrukcji należy opracować zgodnie z dokumentami zamówienia na poszczególnych etapach przygotowania dokumentacji.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że na powierzchniach stropów nie przewidują Państwo ponadnormatywnych obciążeń.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

W dokumentach Zamówienia znajdują się opisy dotyczące przeznaczenia pomieszczeń, w tym np. pomieszczeń siłowni. Dla każdego z pomieszczeń należy przyjąć wynikające z obowiązujących przepisów oraz aktualnych norm obciążenia, w tym zgodne z funkcją

i przeznaczeniem poszczególnych pomieszczeń. To samo dotyczy konstrukcji trybuny. Należy uwzględnić również montaż na dachu budynku urządzeń dedykowanych w szczególności instalacji wentylacji i klimatyzacji.

Pytanie nr 6:

Czy Zamawiający rozważa gromadzenie wody deszczowej na potrzeby nawadniania boiska? Jeżeli tak to czy taką instalację należy uwzględnić w ofercie?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Rozwiązania związane z zagospodarowaniem wody deszczowej są opisane w dokumentacji przetargowej i jak wszystko, co opisuje dokumentacja przetargowa jako wskazane do wykonania, należy (je) uwzględnić w ofercie.

Pytanie nr 7:

Czy Zamawiający przewiduje instalacje stacji ładowania pojazdów elektrycznych?

Jeżeli tak to czy taką instalację należy uwzględnić w ofercie?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Rozwiązania związane z realizacją obowiązków wynikających z Ustawy z dnia 11.01.2018r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. 2024 poz. 1289) są opisane w dokumentacji i jak wszystko co opisuje dokumentacja jako wskazane do wykonania należy je uwzględnić w ofercie.

Pytanie nr 8:

Czy nawierzchnia strefy do rozgrzewek również ma zostać wykonana z trawy naturalnej w rolce?

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Wszelkie elementy związane z infrastrukturą treningową powinny zostać zaprojektowane i wykonane zgodnie z załączonymi dokumentami do Przetargu oraz podręcznikami licencyjnymi PZPN.

Pytanie nr 9:

W Zapytaniu Ofertowym znajduje się informacja, że projektowane jest 900 miejsc siedzących, a montaż krzeseł należy wykonać dla minimum 600 miejsc. Prosimy o informację jaką ilość montowanych krzeseł należy uwzględnić w ofercie.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zgodnie z Zamówieniem należy przewidzieć montaż minimum 600 miejsc , tj. montaż min. 600 sztuk krzeseł na trybunie.

Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.