

Łódź, dnia 04.03.2025 r.

**Wszyscy Wykonawcy biorący  
udział w zapytaniu ofertowym**

**Dotyczy: Zapytania ofertowego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa Ośrodka Treningowego Widzewa Łódź - stadion treningowy wraz z zapleczem”**

**Odpowiedzi na pytania Wykonawców z dnia 03.03.2025 r.**

Zamawiający informuje wszystkich uczestników, że wpłynęły pytania do treści Zapytania Ofertowego. Poniżej Zamawiający podaje treść pytań wraz z odpowiedziami.

**Pytanie nr 1:**

Prosimy o informację, które pomieszczenia wg zapisu PFU "W obszarach wejściowych, reprezentacyjnych należy przewidzieć montaż okładzin ściennych...", poza holem wejściowym ukazanym na wizualizacji, należy uwzględnić w wycenie jako reprezentacyjne.

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Proszę przewidzieć montaż okładzin ściennych tylko w holu wejściowym, tak jak jest to ukazane na wizualizacji.

**WIDZEW TRAINING CENTER SP. Z O.O.**

**Adres siedziby:** al. Piłsudskiego 138, 92-230 Łódź • **adres korespondencyjny:** FORUM 76 al. Piłsudskiego 76, 90-330 Łódź  
**e-mail:** kontakt@osrodekwidzewa.com • **KRS:** 0001044778 / **NIP:** 7282874497 / **REGON:** 525708333  
Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS • Kapitał zakładowy: 20 000 PLN

**Pytanie nr 2:**

Okładziny ścienne - W związku z brakiem wyszczególnienia typu okładzin w pomieszczeniach biurowych, magazynowych oraz szatni, prosimy o informację czy w wycenie należy uwzględnić te ściany jedynie jako malowane odpowiednią farbą, bez wykorzystania różnych typów okładzin, jak w przypadku holi wejściowych.

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Proszę w wycenie pomieszczeń biurowych, magazynowych oraz szatni, uwzględnić malowanie powierzchni odpowiednią farbą, oczywiście po wcześniejszym ich wyprowadzeniu oraz zagruntowaniu.

**Pytanie nr 3:**

Wyposażenie strefy spa oraz siłowni. Prosimy o bardziej szczegółowe informacje w zakresie ich wyposażenia - np. wyszczególnienie wymaganych typów maszyn w siłowni oraz ich ilości, czy umeblowanie strefy spa w zależności od planowanych tam zabiegów.

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Na tym etapie nie mamy wyszczególnionych typów maszyn w strefie spa oraz siłowni.

**Pytanie nr 4:**

Czy wyposażenie pomieszczenia 1.13 Sala gier i relaksu jest w zakresie GW? Jeśli tak, jakiego typu wyposażenie oraz jego ilości należy uwzględnić w wycenie?

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Wyposażenie pomieszczenia 1.13 „sala gier i relaksu” (np. w meble) nie jest w zakresie Generalnego Wykonawcy.

**Pytanie nr 5:**

Czy wyposażenie obiektu w meble wolnostojące, takie jak: biurka, krzesła, sofy, stoliki, szafy, jest w zakresie GW?

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Wyposażenie poszczególnych stref obiektu w meble wolnostojące, tj. biurka, krzesła, sofy, stoliki, szafy, nie jest obowiązkowe w zakresie GW.

**Pytanie nr 6:**

Prosimy o informację czy wyposażenie holu wejściowego w ladę, sofy, stoliki przedstawioną na wizualizacjach jest w zakresie GW?

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Wyposażenie holu wejściowego w ladę, sofy, stoliki przedstawione na wizualizacjach nie jest w zakresie GW

**Pytanie nr 7:**

Czy w związku z obowiązkiem GW wyposażenia szatni oraz szatni sędziowskich, wymagane jest pełne wyposażenie tych pomieszczeń, łącznie z meblami wolnostojącymi, tj. stół do masażu, stół oraz miejsca do siedzenia przy nim?

**Odpowiedź na pytanie nr 7:**

Dodatkowe wyposażenie szatni w meble wolnostojące, tj. stół do masażu, stół oraz miejsce do siedzenia nie jest wymagane od GW.

**Pytanie nr 8:**

Prosimy o informację dot. materiałów z których wykonane mają zostać parapety wewnętrzne oraz zewnętrzne.

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Zamawiający sugeruje wykonać parapety zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej o gr. min. 0,7mm. Parapety wewnętrzne z konglomeratu, gr 2cm lub 3cm.

**Pytanie nr 9:**

W związku z zapisem o obowiązku GW wyposażenia obiektu w niezbędne elementy potrzebne do uzyskania licencji PZPN, prosimy o informację czy wyposażenie pomieszczenia pierwszej pomocy/kontroli antydopingowej (oszkłona szafka na leki, lodówka, biurko) jest w zakresie GW?

**Odpowiedź na pytanie nr 9:**

Wyposażenie pomieszczenia pierwszej pomocy/kontroli antydopingowej (oszkłona szafka na leki, lodówka, biurko) nie jest obowiązkowe w zakresie GW.

**Pytanie nr 10:**

Z uwagi na okres ferii zimowych prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do 14.03.2025 z powodu wielu nieobecności wśród pracowników generalnych wykonawców jak i firm podwykonawczych, które potrzebują czasu na przygotowanie rzetelnych ofert. Chcielibyśmy złożyć Państwu dopracowaną w szczegółach cenowych ofertę stąd prosba o dodatkowe parę dni.

**Odpowiedź na pytanie nr 10:**

Zamawiający pozostawia bez zmian termin składania i otwarcia ofert.

**Pytanie nr 11:**

Prosimy o informację czy na terenie inwestycji znajdują się drzewa przewidziane do wycinki. Prosimy o podanie ich szacunkowej ilości.

**Odpowiedź na pytanie nr 11:**

Obecnie na terenie występują krzewy oraz tzw. Samosiejki. Zamawiający sugeruje wizję lokalną terenu.

*Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.*

*Wszelkie zapytania i odpowiedzi dostępne są pod linkiem*

*<https://widzew.com/aktualnosci/item/Zapytanie-ofertowe-na-budowe-Widzew-Training-Center/>*

**WIDZEW TRAINING CENTER SP. Z O.O.**

**Adres siedziby:** al. Piłsudskiego 138, 92-230 Łódź • **adres korespondencyjny:** FORUM 76 al. Piłsudskiego 76, 90-330 Łódź  
**e-mail:** kontakt@osrodekwidzewa.com • **KRS:** 0001044778 / **NIP:** 7282874497 / **REGON:** 525708333  
Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS • Kapitał zakładowy: 20 000 PLN